

Согласовано:

подрядная организация

" _____ " _____ 2024 г.

Утверждаю:

Заместитель генерального
директора

И.О.Конев

" _____ " _____ 2024 г.

Ведомость объема работ №399

**Ремонтные работы по устранению дефектов строительных конструкций
Инструментального корпуса, выявленных в результате проведенной ЭПБ**

№п/п	Наименование работ	Ед.изм	Кол-во	Примечания
1	Демонтаж наружного блока кондиционера и кронштейнов наружного блока	шт	8	
2	Демонтаж пвх уголков 90х20 с пвх окон	м.п.	183,4	
3	Демонтаж оконных отливов из оцинкованной стали 0,7 мм, шириной 900 мм	м.п.	113,3	
4	Демонтаж блоков оконных деревянных с переплетами: спаренными в стенах каменных площадью проема до 2 м2 (без сохранения конструкций) - 4 шт	м²	6,4	
5	Демонтаж блоков оконных деревянных с переплетами: спаренными в стенах каменных площадью проема более 2 м2 - 24 шт	м²	114,5	
6	Устройство в кирпичных стенах штробс сечение 100х210 мм	м.п.	2,7	
7	Сверление отверстий Ø22 в кирпичных наружных стенах толщ.380 мм	шт	6,0	
8	Изготовление и монтаж перемычек оконных (3 шт) нв отм +3.65	тн	0,441	Швеллер 20У (ГОСТ8240-97) - 0,414 тн; Шпильки Ø20 (А240) - 0,008 тн; Гайки М20 (ГОСТ 4032-2014) - 16 шт; Шайбы 5х50х50 - 16 шт; Полоса 50х5 - 0,016 тн
9	Огрунтовка металлоконструкций	м²	16	
10	Заделка проемов в кирпичных стенах при объеме кладки в одном месте: до 5 м3 , перевязка с существующей кладкой , стена толщ. 380 мм (3 проема)	м³	1,9	
11	Утепление перемычек минераловатной плитой П-125 толщ.50 мм	м³	0,1	
12	Разборка кладки проемов наружных стен из блоков пенобетонных	м³	0,4	
13	Заделка проемов в кирпичных стенах при объеме кладки в одном месте: до 5 м3 , перевязка с существующей кладкой , стена толщ. 380 мм (2 проема)	м³	3,6	
14	Простая штукатурка кирпичных поверхностей стен цементно-песчаным раствором М100 толщ. 20 мм	м²	7,5	В месте примыкания кровли к стене, на высоту 500 мм
15	Установка планок примыкания кровли к стене, крепление к стене через краевую рейку с последующим заполнением герметиком, заполнение пустот гофр в профнастиле монтажной пеной, нанесение защитного герметика на поверхность пены	м.п.	15	Планки примыкания из оцинкованной стали толщ. 0,7 мм шириной 600 мм
16	Установка оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 одностворчатых	м²	22,31	Заполнение – сотовый поликарбонат прозрачный толщ. 25 мм, расположение сот - вертикальное.
17	Установка оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема более 2 м2	м²	8,15	Заполнение – сотовый поликарбонат прозрачный толщ. 25 мм, расположение сот - вертикальное.

18	Установка оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема до 2 м2	м ²	4,68	Заполнение - стеклопакеты
19	Установка оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых	м ²	1,7	Заполнение - стеклопакеты
20	Установка оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема более 2 м2	м ²	9,2	Заполнение - стеклопакеты и панели "сэндвич"
21	Установка оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 одностворчатых	м ²	58,66	Заполнение - стеклопакеты
22	Очистка поверхности ж/бетонной колонны от старой краски металлическими щётками	м ²	1	
23	Ремонт поврежденных элементов железобетонных конструкций колонны составом Mapei Mapegrout Fast-Set R4	м ³	0,06	
24	Устройство отверстий размером 16х60 мм в элементах ж/бетонных колонн толщ.60 мм	шт	3	
25	Изготовление и монтаж металлических конструкций усиления колонны	т	0,098	Уголок 75х75х6 С245 ГОСТ 8509 - 93 - 0,042 тн. Швеллер 140 мм - 0,037 тн Полоса 350х100х8 - 0,004 тн Полоса 600х80х6 - 0,007 тн Шпилька М16 1000 мм - 2 шт Шпилька М16 300 мм - 3 шт Болты М16 80 класс прочности 8.8 ГОСТ 7798-70 - 6 шт Гайка М16 (ГОСТ 4032-2014) - 26 шт. Шайба 16 ГОСТ 11371-78 - 16 шт.
26	Окраска металлоконструкций фахверка эмалью ПФ-115 (цвет серый) по грунтовке ГФ-021	м ²	2,6	
27	Окраска поверхности ж/бетонной колонны	м ²	1,5	
28	Демонтаж сантехнических перегородок: (перегородки в душевой) на каркасе из алюминиевого профиля с заполнением из ЛДСП	м ²	18,9	9 кабинок
29	Изготовление и монтаж сантехнических перегородок: (душевые перегородки) на каркасе из алюминиевого профиля с заполнением из трёхслойных панелей-сэндвич	м ²	22,7	9 кабинок (ширина 1,0 м, глубина 1,2 м, высота - 2,1 м), без дверей.
30	Демонтаж металлоконструкций оголовка вент шахты	т	0,064	
31	Разборка кирпичной кладки канала вент шахты до высоты +1.0	м ³	1	
32	Усиление верха вент шахты стальными обоями	т	0,027	Уголок 50х5 - 0,025 тн; полоса 30х4 - 0,002 тн
33	Изготовление и монтаж металлоконструкций оголовка вент шахты из оцинкованной стали с полимерным покрытием,	шт	1	размеры в плане 1,7х1,5 м
34	Снятие решеток металлических из оконных проемов	шт	4	Вес -0,065 тн
35	Демонтаж металлоконструкций: с кирпичных стен	т	0,12	
36	Стесывание неровностей толщиной до 40 мм при ремонте лицевой поверхности наружных кирпичных стен (выступающих элементов фасада)	м ²	71,1	
37	Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки: в 1/2 кирпича площадью в одном месте до 1 м2 (в тч ремонт и восстановление четвертей оконных проёмов)	м ²	140	
38	Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки: в 1 кирпич площадью в одном месте до 1 м2	м ²	70	

39	Устройство металлических перемычек в оконных проемах	т	0,594	Уголок 75х6 - 0,553 тн; полоса 30х4 - 0,041 тн
40	Установка скоб из арматурной стали Ø14 (120х600х120) - 0,021 тн в штробу (40х40) - 13,7 м.п. в кирпичной кладке. После установки скоб штробу заполнить на расширяющемся цементе. Шаг 1000 мм	шт	21	Сверление отверстий: в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром 14 мм на глубину 120 мм - 42 шт
41	Заделка (инъектирование) трещин в кирпичных стенах: цементным раствором (на расширяющемся цементе) с предварительной расшивкой и обеспыливанием	м	32,2	
42	Устройство основания под штукатурку из сетки просечно-вытяжной (ЦПВС) 40х40 мм, толщина листа: 0.7 мм, перемычка: 0.7÷ 0.8 мм. по кирпичным поверхностям	м²	1385,5	
43	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки Вр3 50х50 по кирпичным поверхностям	м²	346,4	
44	Высококачественная штукатурка фасадов цементно-песчаным раствором по камню стен: гладких	м²	1385,5	
45	Высококачественная штукатурка фасадов цементно-песчаным раствором по камню откосов при ширине: 200 мм плоских	м	544,1	
46	Высококачественная штукатурка фасадов цементно-песчаным раствором по камню карнизов и поясков: прямолинейных	м² проекции на стену	34,7	
47	Наружная облицовка цоколя по оштукатуренной поверхности фасадными клинкерными цветными плитками на клее	м²	74,7	размеры плитки 300х148х11 мм
48	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов, предварительное шпатлевание и грунтовка (2 раза)	м²	1388,8	цвет RAL9006 и RAL5010
49	Герметизация деформационных швов монтажной пеной	м	22,8	
50	Изготовление и установка крышки деформационных швов из оцинкованной стали толщ.05 мм с полимерным покрытием, развертка - 0,2 м	м	22,8	цвет RAL9006.
51	Облицовка: оконных проемов в наружных стенах откосной планкой (аквilon и откос) из оцинкованной стали толщ.05 мм с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного из оцинкованной стали толщ. 0,7 мм с полимерным покрытием.	м² проемов.	247,9	цвет RAL9006.
52	Внутренняя отделка оконных проемов: Подоконник ПВХ 500 мм., уголок для заделки под подоконником 106х20.	м	52,4	
53	Отделка откосов внутренних - ПВХ сэндвич-панель с наполнителем из пенополистирола в белом цвете шириной 500 мм, толщ.10мм и профиль F-обр	м	151	
54	Разборка примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам высотой: менее 600 мм с одним фартуком	м	88	
55	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов (рубероид в 4 слоя и 2 слоя из наплавляемых материалов), шириной 500 мм	м²	44	
56	Устройство деформационного шва в примыкании к стене, состав работ:			
56.1	Изготовление и установка (крепление к плитам покрытия) профиля из оцинкованной стали толщ 3 мм, развертка 600 мм	м	88	
56.2	Заполнение каркаса плитами из каменной ваты ТЕХНОРУФ 45, толщ.50 мм	м²	39,6	
56.3	Облицовка металлического каркаса цементно-стружечной плитой 12 мм, крепление на заклепки	м²	39,6	
56.4	Устройство цементной стяжки из цементно-песчанного раствора М100 толщ. 30 мм,	м²	26,4	

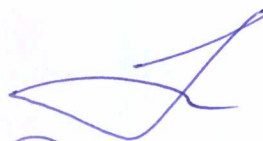
56.5	Огрунтовка поверхностей битумной грунтовкой	м ²	66	
56.6	Устройство деформационных швов в примыкании к стене с наклейкой дополнительных слоев рулонного кровельного материала на битумной мастике, в т.ч. Изготовление и установка п-образного профиля из оцинкованной стали толщ 1 мм, развертка 160 мм - 264 м.п.		88	
56.7	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: 600 мм с одним фартуком, фартук из оцинкованной стали толщ. 0,7 мм, развертка 740 мм, с герметизацией стыка полиуретановым герметиком	м	88	Устройство галтели 100x100 мм из цементно-песчанного раствора М100
57	Монтаж наружного блока кондиционера, с установкой кронштейнов	шт	7	Демонтированне ранее
58	Дозаправка кондиционеров хладогентом до рабочих параметров	шт	7	
59	Разборка бетонных конструкций отмостки М200	м ³	14,8	
60	Устройство земляного корыта под конструкцию отмостки (планировка и уплотнение основания - 98,6 м ²)	м ³	14,8	
61	Устройство подстилающих слоев: щебеночных толщ 150 мм; щебень фр. 5-20	м ³	14,8	
62	Устройство отмосток шириной 1 м толщ. 150 мм из бетона М250 (марка по морозостойкости F100), с армированием кладочной сеткой Вр-1 Ø5 мм, шаг ячейки 150x150; устройство деформационных швов с шагом 5 м - 20 м.п.	м ³	14,8	
63	Выемка грунта для изменения рельефа (на глубину до 400 мм), грунт 2 группы (3,6 м ³ - ручным способом)	м ³	145,1	
64	Разборка бетонных конструкций тротуара и площадок от оборудования М200	м ³	4,4	
65	Демонтаж металлических конструкций	т	0,24	
66	Планировка площадки механизированным способом, группа грунтов 2 (20% от объема - ручным способом)	м ²	717,3	
67	Погрузка и транспортировка мусора в отвал на расстояние до 15 км.	т	398	

Примечания:

1. Работы производятся на территории действующего предприятия.
2. Внутренние работы производятся в условиях действующего цеха с наличием в зоне работ действующего оборудования и движения транспорта по внутрицеховым путям.
3. Размеры участка фасада, на котором производятся штукатурные работы: 56 м.п., высота - 11,8 м; 26,6 м.п., высота - 10,2 м; 9,8 м.п., высота - 11,2 м; 53,5 м.п., высота - 6,2 м; 12,4 м.п., высота - 4,2 м.
4. Конструкция оконных блоков - согласно эскиза. Материал рамы и створки - ПВХ профиль 70 мм, заполнение - двухкамерный стеклопакет 32 (40) мм с ТОП. Створки - поворотнo-откидные (согласно эскизов, приложение 1). Фурнитура - Winkhaus ActivPilot (Roto NX)
5. Требования к оконным блокам и монтажу оконных блоков согласно ГОСТ 30674-99
6. Подоконник ПВХ 500 мм. Отделка откосов внутренних - пластиковая панель и профиль F-обр, наружных - 120x30 угол ПВХ белый, уголок для заделки под подоконником 106x20.
7. Подрядчик обеспечивает защиту окон и дверей во время производства работ (производит укрытие полиэтиленовой плёнкой). Подрядчик организывает мероприятия для обеспечения безопасного прохода персонала предприятия на время производства работ (устройство навесов, настилов, защитно-улавливающих сеток).
8. Предусмотреть работы по установке лесов.

Начальник УКСиЖ

Инженер по техническому надзору



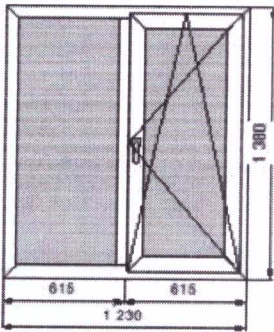

А.П.Прокопьев

Д.М. Лоскутов

Эскизы оконных блоков

ОБ-1	3 шт	
ОБ-2	2 шт	
ОБ-3	1 шт	
ОБ-4	2 шт	

ОБ-5	1 шт	
ОБ-6	4 шт	
ОБ-7	1 шт	
ОБ-8	12 шт	
ОБ-9	1 шт	

ОБ-10	1 шт	
-------	------	---

Начальник УКСиЖ

А.П.Прокопьев

Инженер по техническому надзору

Д.М.Лоскутов

